

Tasse e tributi locali rimangono invariati

CONTI PUBBLICI / 1

Sette terreni all'asta per finanziare lavori su palazzi e strade

Il Consiglio comunale di Alba approva il bilancio di previsione 2021 che, come spiega l'assessore alle finanze Bruno Ferrero, pareggia a 35,6 milioni di euro. Le aliquote e le tariffe tributarie ed extratributarie sono tutte confermate, senza aumenti.

Le minori entrate dovute all'emergenza pandemica sono state compensate da trasferimenti dello Stato per oltre 2,5 milioni di euro che dovrebbero permettere a piazza Duomo di non dover rivedere le stime sull'avanzo e sugli investimenti.

Il bilancio di previsione conferma la Tari nell'importo complessivo di 5.108.556 euro e fissa a 1.160.000 euro la cifra delle entrate da oneri di urbanizzazione.

Le opere da realizzare nel 2021 saranno finanziate in gran parte dal piano delle alienazioni di cui fanno parte sette lotti tra cui il piano particolareggiato di Mussotto che la precedente Amministrazione aveva cercato, invano, di vendere per 4,6 milioni e che ora l'Amministrazione Bo tenterà di vendere a 1,7. La superficie edificabile dell'area è di 3.640 metri con una possibilità di costruire su più piani per un totale di 7.377 metri quadrati con l'obbligo di realizzare zone verdi per almeno 3.737 metri quadrati.

Il prezzo totale delle proprietà inserite nel piano delle alienazioni ammonta a oltre quattro milioni di euro. Il Comune venderà anche l'Alba village di San Cassiano per 1.600.600 euro, l'area su cui sorge il supermercato Prestofresco di corso Langhe per 400mila, un'area data in comodato d'uso gratuito per anni 30 alla parroc-



L'ex casa Miroglio in via Manzoni sarà oggetto di un importante intervento urbanistico nel corso del 2021.

chia della Moretta per 31.750 euro e altri terreni di dimensioni e valore inferiore.

Nel 2021 sono previsti 5,2 milioni di euro di lavori. L'opera più onerosa, circa due milioni, è la riqualificazione dell'ex casa Miroglio di via Manzoni. La struttura dovrebbe diventare sede di uffici comunali e associazioni e potrebbe ospitare un ampliamento del centro studi Beppe Fenoglio.

Inserita tra le opere del 2021 anche la bretella del Mogliasso per alleggerire il traffico alle porte della città. Il costo si aggira intorno a 1,8 milioni di cui oltre 300mila accantonati dalla precedente Amministrazione.

Nel bilancio di previsione anche 600mila euro per la manutenzione della rampa verso Barolo della tangenziale da Alba, il piano asfalti per 500mila euro e 350mila euro per rifare corso Europa nel tratto più urbanizzato fino a via Dario Scaglione.

Marcello Pasquero